

Առաջարկություններ

ՀՀ կառավարությանը

- Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի օտարման գները իրական չափերին մոտեցնելու, գույքի օտարումներն արդյունավետ իրականացնելու նպատակով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետում ներառել սահմանում, որում նշվի գույքի օտարման նվազագույն գինը՝ գույքի գնահատման արժեքի նկատմամբ:
- Սեփականության պետական գրանցում չստացած ոչ տիրագույրկ ինքնական կառուցված բնակելի տները, շինությունները, ավտոտնակները, որպես գույքահարկով հարկման օբյեկտ գույքահարկի բազա ներգրավելու նպատակով, «Գույքահարկի մասին » ՀՀ օրենքում կատարել համապատասխան փոփոխություններ: Այն կնպաստի գույքահարկի մասով համայնքային բյուջեի մուտքերի ավելացմանը:
- Գրադարանային գործի կազմակերպման համար կատարվող ծախսերի արդյունավետության ապահովման նպատակով մշակել և հաստատել չափորոշիչներ:

Երևանի քաղաքապետին

Ապահովել ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ. «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարելու և օգտագործման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 286 որոշմամբ հաստատված հողամասի վարձակալության մասին պայմանագրի օրինակելի ձևով, ինչպես նաև Երևանի քաղաքապետարանի և հողօգտագործողի միջև կնքված պայմանագրերով (մինչև 2004թ.-ի հունվարի 1-ը՝ եթե այդպիսը կան) նախատեսված պահանջները՝ այն է հողամասի տարեկան վարձավճարը սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի (այն բարձրացել է) նկատմամբ տոկոսաչափով նշելով պայմանագրի կնքման պահին հողամասի կադաստրային արժեքը, որի փոփոխման դեպքում վարձատրում պարտավոր էր դրա մասին նախօրոք տեղյակ պահել վարձակալին:

Նոր-Նորք համայնքի ղեկավարին

- Համայնքի կարիքների համար ապրանքների , աշխատանքների և ծառայությունների գնումներն իրականացնել « Գնումների մասին » ՀՀ օրենքին համապատասխան :
- Առանձնահատուկ ուշադրություն դարձնել աշխատանքների նախատեսման (բարեկարգում, վերանորոգում, կանաչապատում, սանիտարական մաքրում և

այլն) հիմնավորվածության, կատարման ընթացքի և աշխատանքների ավարտի փաստագրման և ընդունման ուղղությամբ :

- Պատշաճ հսկողություն իրականացնել ապրանքանյութական արժեքների մուտքագրման, հաշվառման և նպատակային օգտագործման ուղղությամբ :
- Համայնքային սեփականության գույքի օտարումն անվերապահորեն իրականացնել գույքը օրենքով սահմանված կարգով գնահատելուց հետո :
- Օտարումները և ոչ բնակելի տարածքների վարձակալություններն իրականացնել առավել արդյունավետ եղանակներով՝ համապատասխանաբար՝ աճուրդով, մրցույթով : Արդյունքում՝ համայնքային բյուջե կմուտքագրվեն լրացուցիչ միջոցներ :
- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով մշակել համայնքում սանիտարական մաքրման և կանաչապատման , ինչպես նաև դրանց հետ կապված աշխատանքների նոր իրատեսական չափորոշիչներ :
- Գույքահարկի արտոնություններ տրամադրել սոցիալական կարգավիճակը և ֆինանսական վիճակը բնորոշող համապատասխան հիմնավորող փաստաթղթերի առկայության դեպքում:
- Առանց ավագանու համապատասխան որոշումների, ինչպես նաև առանց նոտարական վավերացում ստացած պայմանագրերի և վարձակալության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման առկայության, դադարեցնել տարածքների օգտագործումը, մինչև սահմանված կարգով վերը նշված փաստաթղթերի ապահովումը:
- Ձեռնարկել համապատասխան միջոցառումներ թույլ տրված խախտումների արդյունքում, ինչպես նաև գանձման ենթակա, սակայն չգանձված, արձանագրված գումարները համայնքային բյուջե վերականգնելու ուղղությամբ, այդ թվում՝
 - շինանյութի (իզոգամ) չհիմնավորված ծախսեր՝ 1,876.3 հազ. դրամ,
 - տեղական տուրքեր՝ 2,631.0 հազ. դրամ,
 - սանիտարական մաքրման աշխատանքներում չկատարված աշխատանքների դիմաց վճարումներ՝ 4,759.3 հազ. դրամ,
 - ծառատնկման աշխատանքներում կատարողականներով ավելի հաշվարկված և վճարված փորված փոսային աշխատանքների և պայմանագրով նախատեսված չկատարված աշխատանքների դիմաց վճարումներ՝ 5,990.5 հազ. դրամ,
 - գործուղումների համար վճարված փաստաթղթերով չհիմնավորված ծախսեր՝ 3,533.0 հազ.դրամ,

- Նոր Նորքի տարածքային փրկարարական ծառայության ստորաբաժանմանը վառելիքի տեսքով հատկացված միջոցներ , որոնց ծախսը պահանջվող փաստաթղթերով հիմնավորված չէ՝ 5,900.0 հազ. դրամ,
- համայնքի սեփականության գույքի՝ թաղապետարանի վարչական շենքի տանիքային հատվածի վարձակալության վճար՝ 3,240.0 հազ. դրամ:
- «Հ. Դանիելյանի անվան արվեստի դպրոց» ՊՈԱԿ-ի կողմից ջեռուցման համար պակաս հաշվարկված և վճարված գումար՝ 313.8 հազ. դրամ:
- «Էլիտա» ՍՊԸ-ի կողմից ջեռուցման համար պակաս վճարված գումար՝ 183.4 հազ. դրամ:

« Արագափ » սահմանափակ պատասխանատվությամբ

ընկերությանը

Բաժանորդների հետ կատարել վերահաշվարկ և բնակիչներից սահմանվածից ավելի գանձված միջոցների չափով իրականացնել աղբահանության աշխատանքներ, որը 2007 թվականի համար կազմում է 26,642.5 հազար դրամ և 2008 թվականի 1-ին կիսամյակում՝ 34,597.7 հազար դրամ: